

**ПРОЕКТ ПЛАНА
текущего ремонта жилищного фонда ООО "СП ЖЭК"
в 2016 году.**

№ п/п	Адрес проведения работ	Наименование работ	Ед. изм.	Запланировано на год		Выполнено	
				кол-во	руб.	фактически за год	
						кол-во	руб.
1	2	3	4	5	6	31	32
1.	ул. Птицеградская, д.1	Ремонт и покраска цоколя	м2	200	70 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС,ГВС	шт.	15	15 000,00		
		Установка металлических дверей в подвале	шт	2	20 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	4	40 000,00		
		Ремонт м/п швов	шт	100	80 000,00		
Итого:					225 000,00		
2.	ул. Птицеградская, д.4	Гидрохимическая промывка ВВП-12	сек.	3	47 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт	20	20 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	3	450 000,00		
		Частичная замена труб ХВС,ГВС,СО.канализации	м/п	2	2 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	55 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	10 000,00		
		Итого:					584 000,00
3.	ул. Птицеградская, д.6	Гидрохимическая промывка ВВП-12	сек.	2	35 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	10	10 000,00		
		Ремонт подъездов	шт	2	300 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	50	45 000,00		
		Установка металлических ограждений	м/п	60	60 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	10 000,00		
		Ремонт отмостки	м2	60	100 000,00		
Итого:					560 000,00		
4.	ул. Птицеградская, д.7	Гидрохимическая промывка ВВП-12	сек.	3	47 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт	15	15 000,00		
		Устройство ИТП по ГВС	шт	1	30 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	10 000,00		
		Установка металлических ограждений	м/п	60	60 000,00		
		Ремонт подъездов	шт	1	80 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, ГВС в подвале	м/п	10	10 000,00		
Итого:					252 000,00		
5.	ул. Птицеградская, д.8а	Гидрохимическая промывка ВВП-12	сек.	3	45 000,00		
		Частичная замена труб ХВС.канализации	м/п	10	10 000,00		
		Устройство ИТП по ГВС	шт.	1	30 000,00		
		Ремонт м/п швов	м/п	50	40 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	10	8 000,00		
		Итого:					133 000,00
6.	ул. Птицеградская, д.14	Гидрохимическая промывка ВВП-12	сек.	2	30 000,00		
		Замена циркуляционного насоса на ГВС	шт	1	8 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС.ГВС	шт.	10	10 000,00		
		Частичная замена труб СО, ХВС, ГВС	м/п	20	20 000,00		
		Замена вводов на приборах отопления	шт.	10	10 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	10 000,00		
		Ремонт подъездов	шт	1	50 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	20	10 000,00		

Итого:					118 000,00		
7.	ул. Птицеградская, д.18	Частичный ремонт кровли	м2	10	10 000,00		
		Ремонт козырьков над входами	шт	2	15 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, ГВС в подвале	м/п	15	10 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт	1	10 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	15 000,00		
Итого:					60 000,00		
8.	ул. Птицеградская, д.21	Ремонт и покраска цоколя	м2	280	80 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек.	5	80 000,00		
		Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт.	4	12 000,00		
		Частичная замена труб на ХВС.СО	м/п	20	20 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	20	16 000,00		
		Устройство ИТП по ГВС	шт.	1	30 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узлов	шт.	2	10 000,00		
		Установка лавочек у подъездов	шт	4	13 000,00		
		Итого:					181 000,00
9.	ул. Птицеградская, д.21а	Частичный ремонт кровли	м2	50	45 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	10	7 000,00		
		Частичная замена труб на СО	м\п	15	15 000,00		
		Ремонт подъезда	шт	1	150 000,00		
		Замена ввода на приборах отопления	шт.	10	10 000,00		
		Устройство ИТП по ГВС	шт	1	30 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	10 000,00		
		Устройство металлического ограждения газонов	м/п	60	60 000,00		
		Установка лавочек у подъездов	шт	2	7 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП-12	сек.	2	35 000,00		
Итого:					369 000,00		
10.	Птицеградская, д.22	Ремонт фасада	м2	10	15 000,00		
		Замена ввода на приборах отопления	шт.	5	5 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	10 000,00		
Итого:					30 000,00		
11.	ул. Маслиева, д.1	Частичная замена труб ХВС.ГВС.СО	м/п	30	30 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	15	10 000,00		
		Ремонт кирпичной кладки стен	м2	50	70 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	150	45 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП-10	сек	3	30 000,00		
		Установка автоматического регулятора ГВС	шт	1	30 000,00		
		Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	5 000,00		
Итого:					220 000,00		
12.	ул. Маслиева, д.2	Ремонт козырьков над входами в подъезды	шт	2	10 000,00		
		Частичная замена труб ХВС	м/п	20	20 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС	шт.	2	1 500,00		
Итого:					31 500,00		
13.	ул. Маслиева, д.3	Частичная замена СТА на ГВС	шт.	2	2 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	50	15 000,00		
Итого:					17 000,00		
14.	ул. Маслиева, д.4	Частичная замена труб СО	м/п	10	10 000,00		
Итого:					10 000,00		
15.	ул. Маслиева, д.5	Частичная замена СТА на ХВС,ГВС	шт	4	4 000,00		

	Итого:				4 000,00		
16.	ул. Маслиева, д.7	Ремонт входов в подвал	шт	2	50 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС,СО	шт	5	5 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	130	40 000,00		
		Частичная замена труб СО,ХВС	м/п	10	8 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	1	10 000,00		
	Итого:				113 000,00		
17.	ул. Маслиева, д.8	Частичный ремонт кровли	м2	50	45 000,00		
		Техническое обследование лифтов	шт	2	60 000,00		
		Частичная замена труб ХВС,СО и канализации	м/п	15	10 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	2	15 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС,СО	шт.	5	4 000,00		
		Ремонт и покраска цоколя	м2	200	50 000,00		
	Итого:				184 000,00		
18	ул.Маслиева,д.9	Ремонт отмостки	м/п	200	350 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. узлов	шт	4	35 000,00		
		Частичная замена труб ХВС,СО,ГВС	м/п	15	15 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС	шт.	20	18 000,00		
	Итого:				418 000,00		
19.	ул. Маслиева, д.11	Частичная замена труб СО,ХВС	м/п	40	35 000,00		
	Итого:				35 000,00		
20.	ул. Маслиева, д.19	Ремонт и покраска цоколя	м2	50	20 000,00		
		Гидрохимическая промывка ВВП	сек	1	15 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	1	5 000,00		
		Частичная замена труб СО	м/п	10	10 000,00		
		Утепление труб СО			5 000,00		
	Итого:				55 000,00		
21.	ул. Маслиева, д.20	Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	20	15 000,00		
		Частичная замена труб ХВС, ГВС,СО	м/п	30	25 000,00		
		Устройство ИТП по ГВС	шт.	1	20 000,00		
		Ремонт подъездов	под	2	300 000,00		
		Ревизия и ремонт эл. Узла	шт.	1	10 000,00		
		Частичный ремонт отмостки	м2	50	45 000,00		
	Итого:				415 000,00		
22.	ул. Маслиева, д.27	Ремонт козырька над входом	шт.	1	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
24.	д. Тураково д. 3	Частичная замена труб ХВС в подвале	м/п	20	15 000,00		
		Ремонт кровли	м2	10	7 000,00		
	Итого:				22 000,00		
	д. Тураково д. 5	Частичная замена труб ХВС в подвале	м/п	25	20 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС	шт.	5	5 000,00		
	Итого:				25 000,00		
25.	д. Тураково д. 11а	Частичный ремонт кровли	м2	10	10 000,00		
	Итого:				10 000,00		
26.	д.Тураково, д.110	Реконструкция канализационной системы (совместно с МУП Водоканал)	шт.	2	20 000,00		
		Частичный ремонт кровли	м2	30	20 000,00		
	Итого:				40 000,00		
27.	д. Тураково д. 111	Реконструкция канализационной системы (совместно с МУП Водоканал)	шт.	2	20 000,00		
	Итого:				20 000,00		
28.	ул.Птицеградская д.1а	Ревизия и ремонт эл.узла	шт.	1	10 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	3	500 000,00		
		Ремонт м/п швов	м/п	100	80 000,00		

		Частичная замена труб ХВС,СО,канализации	м/п	10	8 000,00		
		Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	10	7 000,00		
		Замена почтовых ящиков	шт.	105	40 000,00		
	Итого:				645 000,00		
29.	Глинково д.73	Частичная замена СТА на ХВС, ГВС, СО	шт.	5	5 000,00		
		Ремонт и ревизия эл.узла	шт.	1	10 000,00		
		Установка лавочек у подъездов	шт.	2	7 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	2	300 000,00		
	Итого:				322 000,00		
30	Глинково д.75	Частичный ремонт кровли	м2	300	250 000,00		
		Установка лавочек у подъездов	шт.	5	18 000,00		
		Ремонт подъездов	шт.	2	300 000,00		
		Ремонт и ревизия эл.узла	шт.	2	15 000,00		
		Установка металлических решеток на окнах подвала	шт.	35	65 000,00		
	Итого:				648 000,00		
31.	ул.Гефсиманские пруды,2а	Ремонт подъездов	шт.	1	100 000,00		
	Итого:				100 000,00		
	ВСЕГО:				5 856 500,00		

Ген. Директор ООО "СП ЖЭК"

Боровик В.Н.